הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית

מכרז פומבי מס' 10/2022

לקבלת שירותי תכנון בפרויקטים להתחדשות עירונית על ידי צוות בהובלת מתכנן מהחברה הערבית

הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (להלן – "**הרשות הממשלתית**") מזמינה בזה הצעות לקבלת שירותי תכנון לפרויקטים להתחדשות עירונית על ידי צוות בהובלת מתכנן מהחברה הערבית.

הרשות הממשלתית מעוניינת להתקשר עם חברה מתכננת אחת אשר תבצע עבורה עבודות תכנון באמצעות צוות כאמור, וזאת בנוסף לחברת המתכננות האחרות העומדות לרשותה.

1. **תקופת ההתקשרות:**
תקופת ההתקשרות הינה מיום תחימת החוזה עד לתאריך 31/12/24 + אופציה להארכה בתקופות נוספות שלא יעלו על 48 חודשים. תקופת ההתקשרות כול עבודת תכנון תיקבע על ידי הרשות הממשלתית בעת הזמנת עבודת התכנון.
2. **תנאי סף:**
על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המנהליים המפורטים במכרז זו וכן להעמיד צוות "ליבה" מקצועי, הכולל **ראש צוות תכנון עירבי, דרוזי או צ'רקסי** שהוא גם אדריכל רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או מתכנן בעל תואר שני בתכנון ערים ממוסד להשכלה גבוהה בישראל, **שמאי מקרקעין** מוסמך הרשום בפנקס מועצת שמאי המקרקעין וכן יועץ חברתי, היועמ"ש בתנאי הכשירות הניסיון כנדרש בהסכם הסף.
3. יובהר וידגש כי ניהול התכנון יבוצע על ידי מנהל פרויקט מטעם הרשות הממשלתית, אשר יימונה על ידה לכל אחת מעבודות התכנון ואשר ישמש כרכז תפעולי וארגוני של אותה עבודת התכנון.
4. כנס מציעים יתקיים **בתאריך 24/8/22 בין השעות 16:00-17:30** בהיועדות חוזרת בתכנית "זום".
לצורך קבלת קישור להשתתפות בכנס, יש להירשם מראש **עד למועד זה בשעה 12:00** במייל: Hit-ironit-michraz@moch.gov.il. הנוכחות בכנס אינה חובה.
5. ניתן להעביר שאלות בהבהרה לרשות הממשלתית, בהתאם למתווה המפורט במסמכי המכרז, בהודעת דואר אלקטרוני לכתובת: Hit-ironit-michraz@moch.gov.il. המועד האחרון להגשת שאלות בהבהרה הינו בתאריך **29/8/22 בשעה 16:00.**
6. הגשת ההצעות למכרז תבוצע באופן מקוון, באמצעות מערכת הגשת הצעות של מינהל הרכש הממשלתי.
7. מציע המעוניין להגיש את הצעתו במכרז נדרש לגשת לעמוד הפרסום של המכרז באתר וללחוץ על הקישור "להגשת הצעה" אשר יעביר אותו למערכת הגשת הצעות.
8. לצורך הגשת ההצעה המציע לבצע רישום מוקדם למערכת הגשת הצעות. להנחיות וחומרי הדרכה ניתן להיכנס לקישור באתר: https://portal.gpa.gov.il/supplier/tender.
9. **המועד האחרון להגשת הצעות הינו בתאריך 29/9/22 בשעה 16:00.** יש להגיש את ההצעות לתיבת המכרזים הדיגיטלית באתר מינהל הרכש הממשלתי שכתובתו: www.mr.gov.il.
לא ניתן להגיש הצעות במערכת לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
10. אמות המידה לבחירת הזוכה ויתר תנאי המכרז מופיעים במסמכי המכרז.
11. מסמכי המכרז עבור השירותים המבוקשים, התשובות לשאלות ההבהרה וכל העדכונים למכרז יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית בכתובת: www.renew-il.gov.il ובאתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il.
12. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מודעה זו וההוראות המצויות במכרז, הוראות מכרז גוברות.

ועדת המכרזים
הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית

מועצה אזורית עמק יזרעאל דרוש/ה

ממלא/ת מקום מנהל/ת לבי"ס מקיף שש-שנתי "ולדורף" הרדוף

דרגת המשרה ודירוגה: הסכם קיבוצי עובדי הוראה
היקף העסקה: 100% משרה
מנגנה: מועמדות שתוגש ללא תעודות, אישורים תומכים על השכלה וניסיון - לרבות קורות חיים ושאלון אישי למועמד - לא תיבחן.
הגשת המועמדות לאיוש המשרה תיעשה עד ליום 22/08/22.
ניתן להגיש מועמדות באתר המועצה בכתובת www.eyz.org.il (דרושים ומכרזים > מכרזי כח אדם)
אייל בצר - ראש המועצה

לבי"ס "העמק" שבקיבוץ מזרע דרוש/ה

מזכיר/ת בית ספר

דרגת המשרה ודירוגה: מנהל', 7-9
היקף העסקה: 50% משרה עם אפשרות להגדלה בעתיד ("בית ספר צומח")
מנגנה: מועמדות שתוגש ללא תעודות, אישורים תומכים על השכלה וניסיון - לרבות קורות חיים ושאלון אישי למועמד - לא תיבחן.
הגשת המועמדות לאיוש המשרה תיעשה עד ליום 22/08/22.
ניתן להגיש מועמדות באתר המועצה בכתובת www.eyz.org.il (דרושים ומכרזים > מכרזי כח אדם)
אייל בצר - ראש המועצה

מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ

בקשה להצעות מחיר מס' 8 א'/2022

1. מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ מזמינה בזאת קבלת הצעות **לשכירת נכס ברחוב פריאל 3 במישור אדומים.** המדובר בשכירת חלק מתוך 17 תאים קיימים במבנה תעשייתי הידוע כמגרש כמגרש A-2717 לפי תב"ע 420/2/2/2.
2. את ההצעה יש להגיש במסירה אישית בלבד, כמפורט במסמכי המכרז, **לא יאוחר מיום א', 28 באוגוסט 2022, בשעה 16:00.**
3. **סיור מציעים חובה** יערך **ביום א', 21 באוגוסט 2022, בשעה 10:00**, ברחוב פריאל 3 אזור התעשייה פארק ישראל (מישור אדומים).
4. את מסמכי הבקשה ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה www.parkedom.co.il
5. החברה שומרת לעצמה את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את הבקשה ו/או לא לחתום על החוזה, הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, והיא אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
6. הזוכה בבקשה מתחייב לחתום על הסכם ההתקשרות עם החברה ולהמציא אישור קיום ביטוחים וערבות בנקאית בהתאם למפורט במסמכי המכרז, לא יאוחר מ-7 ימים מתארין הודעת הזכייה, שתישלח לו בדואר אלקטרוני.
7. שאלות ופרטים נוספים: 02-5353606
או במייל lior@parkedom.co.il

מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ

מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ

מכרז מספר 08/2022

1. מעלה אדומים החברה לתכנון ופיתוח בע"מ מזמינה בזאת קבלת הצעות **למתן שירותי בדיקת תכנון מפורט, הכנת תיק מכרז וליווי תהליך חוזי (מו"מ) מול רמ"י**, ופיקוח צמוד, **על פרויקט הרחבה דרומית של אזור התעשייה מעלה אדומים.**
2. רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל תנאי הסף המצטברים שלהלן:
א. המציע סיפק שירותי ניהול תכנון ופיקוח צמוד ב-3 פרויקטים לפחות של תכנון וביצוע תשתיות עירוניות, במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז, כאשר היקף עבודות הפיתוח שבוצעו במסגרת כל פרויקט עמד על 50 מיליון ₪ לפחות, ולפחות אחד מהפרויקטים הנ"ל כלל עבודה מול רמ"י ו/או משרד הבלכלה ו/או משרד השיכון.
ב. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
ג. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
ד. המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות ושותף שווות.
ה. המציע רכש את מסמכי המכרז.
3. מסמכי המכרז יועברו למשרד של המעוניינים להשתתף במכרז, תמורת תשלום בסך 1,500 ₪ שלא יוחזרו בשום נסיבות שהן. את התשלום יש לשלם בהעברה בנקאית לחשבון מספר134700/857 סניף 905 בנק לאומי. את אישור ההעברה יש להעביר למייל המופיע מטה ולצרפו להצעה המוגשת. כן ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה: www.parkedom.co.il.
4. את ההצעה יש להגיש במסירה אישית בלבד, כמפורט במסמכי המכרז, **לא יאוחר מיום א' בתאריך: 28.8.2022 עד השעה 16:00 במשרדי החברה הכלכלית בבנעת המזרחים מעלה אדומים.**
5. תיבת המעטפות תיפתח ביום א' בתאריך: 28.8.2022 בשעה 16:00 על ידי ועדת המכרזים (למעוניינים להיות נוכחים בוועדה ניתן להצטרף בזום).
6. כמלל, ההצעה הזוכה תבחר על פי מדד משוקלל אשר יורכב מ- 60% (שישים אחוזים) ציון מחיר ו-40% (ארבעים אחוזים) ציון איכות, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל המכרז ו/או לא להפעילו מכל סיבה שהיא **הנכס נמצא בקומת הכניסה של הבניין בצידו המערבי. החייב זכאי להירשם בעלים של הנכס, בהתאם לאישור זכויות של, החברה המשכנת" דרך מור חברה לבניה והשקעות בע"מ, אשר רשומה בלשכת רישום המקרקעין בעלים של הנכס. הזכויות לא נרשמו עד עם החייב, עקב אי המצאת אישורי מס והחברה המשכנת הודיעה כי עם קבלת פלוא האישורים תעביר את הזכויות בנכס על שם החייב.**
התיאור המפורט לעיל הינו תיאור לכוארי בלבד של הריאיות בלשכת רישום המקרקעין ואישור הזכויות. הנכס ייימכר במצבו הנתון AS IS) פיסית ומשפטית. האחריות לבדיקת כל פרט מהותי ואחר הנוגע לנכס, לרבות בקשר למבנה, אפשרויות ניצולו וכיוצא בזה, כמו העברת זכויות הבעלות, מוטלת על המציעים בלבד. לצורך קבלת נוסח ההסכם להתקשרות, ניתן לפנות למשרד עורכי הדין לפי הכתובת הרשומה מטה.
סיור בנכס
סיור בנכס, יתקיים ביום 23/8/2022, בשעה 12:00 או בכל מועד אחר לאחר תיאום עם משרד המוכר.
הגשת הצעות
את ההצעות יש להגיש במשרדו של הח"מ עד ליום 6/9/22 בשעה 13:00.
להצעה יצורף שיק בנקאי לפקודת הח"מ על סך השווה ל- 10% מסכום ההצעה. השיק יוחזר למציע, אשר הצעתו לא זכתה, ככל המאוחר לאחר החלטת רשם ההוצאה לפועל על דבר ההצעה הזוכה, או אם תבוטל ההזמנה להציע הצעות.
אין הח"מ מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא והוא שומר לעצמו את הזכות לנהל משא ומתן עם כל אחד מהמציעים ו/או לערוך התמחרות בין המציעים או חלקם. בכל מצב, המכירה כפופה לאישור כב' רשם ההוצאה לפועל בת"א.

דוד ששון, עו"ד - כונס נכסים
דניאל פריש 3, ת"א
טל': 03-6912511 פקס': 03-6912507
דוא"ל: office@sassonlaw.co.il

הודעה על מינוי כונס נכסים והזמנה להציע הצעות לרכישת זכויות בנכס במקרקעין הנמצא ברחוב האורגים 16, אשדוד

ניתנת בזה הודעה כי בהחלטתו מיום 20/07/2022, בתיק 527585-01-21 הורה רשם ההוצאה לפועל הנכבד להכונס נכסים **דוד ששון, עו"ד** על זכויות שלמה הרי עזרן ת.ז. 027726975 במקרקעין הרשומים כחלקה 45/3 בגוש 2062, **רחוב האורגים 16, אשדוד (להלן: "הנכס")** למכור את הנכס, כל הטוב לזכויות בנכס, ישאר להגיש את התנגדותו למינוי האמור ולהליכי הכינוס, בתוך 14 יום ממועד פרסום מודעה זאת.
בכפוף לאמור לעיל, מזמינות בזה הצעות לרכישת זכויות בנכס המתואר להלן, לסילוק חוב לזכות: עיריית אשדוד - המיוצגת ע"י עו"ד דוד ששון מרחוב דניאל פריש 3, ת"א - כונס נכסים.
תיאור הנכס:
הנכס מוגדר בלשכת רישום המקרקעין "חנות", בשטח 62.82 מ"ר.
הנכס נמצא בקומת הכניסה של הבניין בצידו המערבי. החייב זכאי להירשם בעלים של הנכס, בהתאם לאישור זכויות של, החברה המשכנת" דרך מור חברה לבניה והשקעות בע"מ, אשר רשומה בלשכת רישום המקרקעין בעלים של הנכס. הזכויות לא נרשמו עד עם החייב, עקב אי המצאת אישורי מס והחברה המשכנת הודיעה כי עם קבלת פלוא האישורים תעביר את הזכויות בנכס על שם החייב.
התיאור המפורט לעיל הינו תיאור לכוארי בלבד של הריאיות בלשכת רישום המקרקעין ואישור הזכויות. הנכס ייימכר במצבו הנתון AS IS) פיסית ומשפטית. האחריות לבדיקת כל פרט מהותי ואחר הנוגע לנכס, לרבות בקשר למבנה, אפשרויות ניצולו וכיוצא בזה, כמו העברת זכויות הבעלות, מוטלת על המציעים בלבד. לצורך קבלת נוסח ההסכם להתקשרות, ניתן לפנות למשרד עורכי הדין לפי הכתובת הרשומה מטה.
סיור בנכס
סיור בנכס, יתקיים ביום 23/8/2022, בשעה 12:00 או בכל מועד אחר לאחר תיאום עם משרד המוכר.
הגשת הצעות
את ההצעות יש להגיש במשרדו של הח"מ עד ליום 6/9/22 בשעה 13:00.
להצעה יצורף שיק בנקאי לפקודת הח"מ על סך השווה ל- 10% מסכום ההצעה. השיק יוחזר למציע, אשר הצעתו לא זכתה, ככל המאוחר לאחר החלטת רשם ההוצאה לפועל על דבר ההצעה הזוכה, או אם תבוטל ההזמנה להציע הצעות.
אין הח"מ מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא והוא שומר לעצמו את הזכות לנהל משא ומתן עם כל אחד מהמציעים ו/או לערוך התמחרות בין המציעים או חלקם. בכל מצב, המכירה כפופה לאישור כב' רשם ההוצאה לפועל בת"א.

דוד ששון, עו"ד - כונס נכסים
דניאל פריש 3, ת"א
טל': 03-6912511 פקס': 03-6912507
דוא"ל: office@sassonlaw.co.il

מרכז פעימי/חיצוני לתפקיד:

סייע/ת כיתה בחינוך המיוחד- אגף החינוך -מכרז מס' 342/22

עיריית חדרה מכריזה בזה עירייית חדרה על 20 משרות פנויות לתפקיד: **סייע/ת כיתה בחינוך המיוחד**
כל מקום בו ספורט תיאור התפקיד בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך.
תיאור התפקיד ותחומי אחריות:
1. מתן סיוע פרטני לתלמידים
2. מתן סיוע פיזי ודאגה על שמירת ניקיונם של התלמידים
3. סיוע ארגוני לצוות הפדגוגי
4. כל דבר נוסף שיידרש על -ידי המפמונה

השכלה: 12 שנות לימוד
קורסים והכשרות מקצועיות: יתרון
תיאור התפקיד: סיום בהצלחה קורס עזרה ראשונה (באחריות הרשות בקרס הבניסה לתפקיד)
רישום פלילי: הערה: הרשעה בעבירת מין, בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין, תשס"א – 2001
מאפיינים ייחודיים לתפקיד:
• עבודה עם תלמידים/ילדים.
• שעות עבודה: 16:45-07:30 בשמשרות מתחלפות. חמישה ימים בשבוע (כולל יום שישי).
• העבודה בחינוך המיוחד כוללת עבודה בפגרות סוכות, חנוכה ופסח ובחופשת הקיץ, עד תאריך 15.08.
• טיפול פיזי בילדים.
• עבודה בצוותי עבודה.
הגבלת כשירות:
לפי חוק 16 לחוק פיקוח על בתי ספר, תשכ"ט 1969:-
• עבר חיוב מחוק באישור העסקתו בהכרב מהמנהל הכללי.
• הורשע אינו יכול לעסוק בחינוך אם נתקיים אחד מאלה:
• הורשע בעבירה שיש בה כדי לפגוע בהיסחוך המדיה.
• הורשע בעבירה אחרת שיש עמה קלון והמנהל הכללי סבור כי לאור הרשעה זו אין העובד ראוי לשמש עובד חינוך.
• הוכח למנהל הכללי שיש בהתנהגותו של העובד משום השפעה מזקה על תלמידים.
כישורים אישיים:
יכולת עבודה בצוות, יכולת ארגון ותכנון, יכולת עבודה עצמאית בסביבה לחוצה, יחסים בינאישיים חריצות, כושר התבטאות בכתב ובע"פ, יכולת למתן שירות.
שפות: עברית ברמה גבוהה
כפיפות: מקצועית - מנהל/ת בית הספר
מנהלתית - מנהל/ת מחלקת חנ"מ
סמלות קידום: 6-8
היקף משרה: על - פי הקצאת משרד החינוך וצרכי המערכת וישתנה בהתאמה.
תקופת ניסיון: חצי שנה.
הגשת מועמדות נא לפנות לאתר עיריית חדרה: www.hadera.muni.il
הגשת מועמדות באמצעות טופס מקוון: תיק תק טפסים ותשלומים (כניסה ללא הזדהות) -טפסים בקליק - אגף תוכן האנושי - טופס הגשת מועמדות למכרז.
מועד אחרון להגשת המועמדות
ביום ראשון 21.08.22, כד' אב תשפ"ב עד השעה 12:00
טל': 6303136-04. מועמדים שלא יעמדו בדרישות הסף לא יזומנו
בברכה, דגנית זילבר - מנהלת אגף ההון האנושי

לעיריית חדרה דרוש/ה

מזכיר/ה סגן ראש העיר - הנהלה מכרז מס' 336/22

עו"ס מרכז/ת טיפולית מרכז ילדים הורים - אגף רווחה מכרז מס' 312/22

נא לפנות לאתר עיריית חדרה: www.hadera.muni.il
לקבלת דרישות התפקיד: מכרזים ודרושים-משאבי אנוש.
הגשת מועמדות באמצעות טופס מקוון: תיק תק טפסים ותשלומים (כניסה ללא הזדהות) -טפסים בקליק - אגף ההון האנושי - טופס הגשת מועמדות למכרז.
מועד אחרון להגשת המועמדות
ביום שני 29.08.22, ב אלול תשפ"ב עד השעה 12:00
טל': 6303136-04
בברכה, דגנית זילבר
מנהלת אגף ההון האנושי

הזמנה להצעת עבודה לשכירת דירה בנתניה ברח' בארי מס' 79 קומה 1 גוש 8274 חלקה 667 תת חלקה 3

1. הציבור מוזמן בזאת להציע הצעות לרכישת דירת מגורים בנתניה, ברח' בארי 79 קומה 1 הידועה כגוש 8274 חלקה 667 תת חלקה 3. הדירה בת 5 חדרים, 129 מ"ר, מרפסת שמש ויחניה. בדירה קיימות יחידת דיור רבה 2 חדרים, הכל בהתאם לתנאים לחוק:
2. על כל מציע לבדוק בעצמו ועל אחריותו כל מידע בנוגע לנכס, ואת כל יתרי מגבלותיו, ערעוריות האחת, כולל מצב תפיר, התכנוני והמשפטי של הנכס וכל התוי לצורך הגשת ההצעה ולהציע את ההצעה אך ורק בהתסמך על בדיקותיו ובאחריותו הבלעדית.
3. הנכס יימכר במצבו כפי שהיה ביום ביצוע המכר (AS IS). על הכונסים לא תחול אחריות כלשהי כלפי כל מציע שהוא לרבות הריכוש, בכל הקשור לכל מידע עליו התסמך המציע ו/או הרוכש לצורך הגשת ההצעה ולצורך הרכישה.
4. הצעות בכתב המפרטות את הסכום המוצע, תנאי התשלום ומועד הפינוי המבוקש באשר לנכס, תוגשה למשרד התיו עד ליום 15/9/22 בצירוף התחאה בנקאית לפקודת עו"ד שירי בקשט ועו"ד גיא עזורה בסכום השווה לשיעור של 10% מן הסכום המוצע. המציע יחתום על הסכם הרכישה במעמד הזכירה בהתמחרות, כסך שיוכה.
5. התחאה תחזור על ידי התחתומים מטה אם הצעת המציע תתקבל ו/או המציע יזכה בהתמחרות אם תתקיים כזו, ואם לא תחתום על חוזה הרכישה ו/או על כל מסמך אחר שיידרש ע"י כונסי הנכסים או לא ישלים את הרכישה מכל סיבה שהיא, תהילט יועשה כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, ללא צורך בהוכחת נזק ו/או בקיום נזק כלשהו.
6. אין ח"מ מתחייבים למכור את הנכס לבעל ההצעה הגבוהה ביותר או בכלל, ושומרים על זכותם לבטל התמחרות בין המציעים.
7. המכירה כפופה לאישור ביהמ"ש לענייני משפחה בפתח תקווה, זאת לרבות לאחר התחימה על הסכם המכר.
8. ניתן לבקר בנכס בשני מועדים: 15/8/22 בין השעות 14:00-11.00 וכן בתאריך 23/8/22 בין השעות 16:00-19:00.
9. "יישיבת מציעים" מושא הנכס לעיל התקיים במשרדו של עו"ד עזורה גיא בתאריך 22-08/22 בשעה 14:00.
10. רק מציע שהציע הצעה המהווה בשיק בנקאי בשיעור של 10% יהיה זכאי להשתתף בי"יישיבת המציעים" האמור בסעי' 9 למודעה זו.

בנוסי הנכסים

עו"ד עזורה גיא
רח' הרברט סמואל 52 חדרה
טל': 6347470-04, פקס': 04-6609088

עו"ד שירי בקשט
רח' האחיעזר 8, ת"א
סלולרי: 03-5665971, פקס': 077-4703528

הזמנה להציע הצעות לרכישת דירה בתל אביב, ברחוב אבן גבירול 173

1. מנהל עיזבון המנוחה מוגלר אסתר ז"ל מזמין בזה להציע הצעות לרכישת זכויות חכירה בדירת מגורים בת שני חדרים בקומה ראשונה, בגוש 6212, חלקה 423, לחלן "הדירה".
2. באחריותו הבלעדית של המציע לבדוק את כל התנונים בקשר לדירה, לרבות מצבה הפיזי, המשפטי, ההנדסי והרישומי.
3. הדירה תימכר במצבה כפי שהיא, "AS-IS". אין בכל מידע אשר נמסר או יימסר ע"י מנהל העיזבון ו/או מי מטעמו, כדי להוות מצג כלפי המציעים באשר לדירה ו/או למצב הזכויות בה, ו/או צדי להסיל על מנהל העיזבון ו/או מי מטעמו, אחריות כלשהי כלפי המציעים.
4. הצעות לרכישת הדירה, יש להגיש בכתב באמצעות דוא"ל למשרד עו"ד אריאל פרץ, לא יאוחר מיום 8.9.22. להצעה יצורף ערבון בנקאי על סך של 5% מסכום ההצעה, לפקודת מנהל העיזבון, עו"ד אריאל פרץ. השיק הבנקאי ישמש כבטוחה, לתחימת הסכם הרכישה ע"י המציע שהצעתו תתקבל. ככל שהמציע יחזור בו מהצעתו מכל סיבה שהיא, יחולט השיק הבנקאי כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, ללא צורך בפנייה לבית המשפט.
5. מנהל העיזבון אינו מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, ושומר לעצמו את הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים ביחד ו/או בנפרד, ו/או עם אחרים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ולערוך התמחרות בין המציעים, או לבטל הזמנה זו ללא כל נימוק.
6. או הזמנה זו ועל המכר נשוא ההזמנה לא יחולו דיני המכרזים ולא ישולמו דמי תיווך.
7. סיור בדירה יתבצע במועד שיתואם מראש.

אריאל פרץ, עו"ד מנהל עיזבון
רחוב שדרות רוטשילד 136, תל אביב | טלפון: 03-6851887
דוא"ל: daperez@zahav.net.il

לועד מקומי סלאמה דרוש/ה:

עובד/ת אחזקה

לאיסוף ופינוי אשפה ממקומות ריכוז ייעודיים

• עברית ברמה סבירה
• עבודה בסביבה לא נוחה וכרוכה במאמץ פיזי

היקף משרה: 30 שעות עבודה שבועיות
תנאי שכר: דירוג - מנהלי דרגה - 4-6 | תחילת עבודה: מיידית

יש לצרף קורות חיים (בציון שם המשרה) עד לתאריך 20.08.2022 בפקס 049902018 או בדוא"ל: dina@misgav.org.il

הזמנה להציע הצעות למכרז פומבי מס' מפ/303/22 להקמת מוקד תמיכה (Help Desk) בתחום מערכות המידע וניהולו

לעיון / הורדת מסמכי ההליך ומועדים, יש להיכנס לאתר קק"ל בכתובת: www.kkl.org.il תחת הכותרת מכרזים.

הזמנה להציע הצעות לרכישת דירת מגורים ברח' באחריות המציעים

הח"מ מזמין בזה להגיש הצעות לרכישת דירת מגורים ברח' כפתוח החולות 3 באשדוד, שהוכרזה לגביה רשומות בלשכת רשום המקרקעין ברחובות- שלוחת אשדוד והידועה כתת חלקה 12 בחלקה 147 בגוש 2074 (להלן- "הדירה").
הדירה נמכרת בהליך כינוס נכסים במסגרת תיק הוצל"פ מס': 08-6-510102, המתנהל בלשכת הוצל"פ בת"א.
על המציעים ובאחריותם לבדוק את מצבה המשפטי והפיזי של הדירה וכל הכרוך בכך. הצעות בכתב יש להעביר למשרד הח"מ עד ליום 12.9.22 בצרוף המחאה בנקאית לפקודת עוה"ד הח"מ בשיעור 10% מגובה ההצעה. ההמחאה תחולט כפיצוי מוסכם במקרה ומציע שהצעתו תתקבל בסיום ההתמחרות יחזור בו מהצעתו. יתרת התשלום תשולם בתוך 30 יום מיום אישור הסכם המכר ע"י רשם ההוצל"פ.
אין הח"מ מתחייב למכור הדירה לבעל ההצעה הגבוהה ביותר, אם בכלל, ושומר על זכותו להלן מ"מ עם המציעים ו/או עם כל גורם אחר ועל ניהול התמחרות בין המציעים וכן להארין מעת לעת את מועד קבלת ההצעות. המכירה כפופה לאישור כבוד רשם ההוצל"פ.

עו"ד אברהם גולדברג, נוטן נכסים
רח' ז'בוטינסקי 33 ר"ג, טל': 03-6132601, פקס': 03-6132604

למועצה המקומית קדומים דרושים/ות

חשב/ת שכר 60% משרה (דרגת המשרה ודירוגה: דירוג מנהלי מ.ד 9-7, תחילת עבודה מיידית)

פסיכולוגים/ות ויועצים/ות 50%-100% משרה, (דרגת המשרה ודירוגה: דירוג פסיכולוגים מ.ד 39-37, תחילת עבודה מיידית)

*מועמד/ת עם מגבלות זכאי/ת להתאמות בהליכי הקבלה לעבודה. *מתן עדיפות למועמד/ת המשתייך/ת לאוכלוסייה הזכאית ליישוב הולם שאינה מוצאת באופן הולם בקרב עובדי הרשות המקומית, אם הוא/היא בעל/ת כישורים דומים לכישורי שאר המועמדים. פרטים נוספים ונוסח מחייב של המכרזים לעיל באתר המועצה: WWW.KEDUMIM.ORG.IL.
קו"ח יש להעביר למייל: jobs@kedumim.org.il. המכרז פתוח לנבדים ונשים כאחד. פניות מתאימות תיענינה. מתי משאבי אנוש: 09-7778016